Anmeldung

Bayerische BauAkademie

# Kalkulieren – Strukturieren – Dokumentieren – Fakturieren | BM86

oder anmelden unter www.baybauakad.de

Bayerische BauAkademie

Bayerische BauAkademie
Ansbacher Straße 20, 91555 Feuchtwangen
Tel. 09852 9002-0, Fax 09852 9002-909
info@baybauakad.de, www.baybauakad.de

Zertifiziert nach DIN EN ISO 9001:2015

Die Bayerische BauAkademie ist eine Einrichtung des Berufsförderungswerkes des Bayerischen Baugewerbes e.V.

Bayerische BauAkademie

# Kalkulieren – Strukturieren – Dokumentieren – Fakturieren

Bautechnik
Hoch- und Tiefbau
Ausbaugewerke

Wir bauen auf Bildung.

BM86

# Kalkulieren – Strukturieren – Dokumentieren – Fakturieren

## Workshopziel

Die Teilnehmer erhalten einen fundierten Einstieg in eine professionelle Bauvertragsabwicklung, welche von der durchdachten Kalkulation, einer effizienten Strukturierung von Bauabläufen sowie einer zielgerichteten Dokumentation hin zu einer optimalen Abrechnung der erbrachten Bauleistungen führt.

Damit schaffen die Teilnehmer eine Grundlage für eine zeitnahe Vergütung.

## Termine

| | | |
|---|---|---|
| Donnerstag | 06.06.2024, | 09.30 Uhr bis |
| Freitag | 07.06.2024, | 15.30 Uhr ca. |
| oder | | |
| Donnerstag | 14.11.2024, | 09.30 Uhr bis |
| Freitag | 15.11.2024, | 15.30 Uhr ca. |

## Kosten

Workshoppaket 850,00 Euro
Darin enthalten sind Workshopgebühr, Lernmittel, Tagungsgetränke* und Mittagessen*
*inkl. ges. MwSt.
Dazu kommen gegebenenfalls Übernachtung in unseren Gästehäusern sowie Frühstück und Abendessen.

## Zielgruppe

Führungskräfte im Hoch- und Tiefbau, aus den Bereichen Bauleitung, Kalkulation, Arbeitsvorbereitung und Baustelle

## Workshopinhalt

- Das Pareto Prinzip
- Grundlagen der Kalkulation
- Urkalkulation
- marktübliche und ortsübliche Preise
- Grenzen der Kalkulationsfreiheit
- Mittellohnberechnung
- Gerätekalkulation
- Verteilung der BGK und AGK
- isolierte Kalkulation von LV Positionen
- Visualisierung von Bauabläufen
- Bauvertragsabwicklung und baustellenbezogene Dokumentation
- Spektrum von möglichen Preisanpassungen
- Mehr- und Minderkosten
- besondere Kosten
- ersparte Aufwendungen
- Ausgleichsberechnung bei Mengenänderungen und Nullpositionen
- prüfbare Nachtragsangebote
- Aufmaß- und Abrechnungsregelungen
- Konkretisierung anhand von Praxis- und Fallbeispielen

## Voraussetzungen

Kenntnisse über Abläufe im Bauunternehmen

## Referent

Dipl.-Ing. Andreas Thiele,
Baubetriebsberatung & Vergütungsmanagement,
Waidhofen

## Abschluss

Teilnahmebescheinigung

Änderungen vorbehalten! Angebot freibleibend.

03.11.2023/© BBA